

SPOTŘEBITELSKÉ ÚVĚRY



Spotřebitelský úvěr je nejčastější typ úvěrů, který věřitel (poskytovatel úvěru) poskytuje dlužníkovi (spotřebitel, žadatel o úvěr) na základě zpravidla písemné smlouvy o spotřebitelském úvěru. Zásadní ochranu tomuto právnímu jednání poskytuje zákon č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru ve znění posledních předpisů.

Nicméně při uzavírání smlouvy o spotřebitelském úvěru je třeba, aby spotřebitel byl obezřetný, protože jsou způsoby, které obcházejí tuto zákonnou ochranu k jeho škodě.

V zásadě by si spotřebitel měl dát pozor na některé nejčastější nekalé praktiky poskytovatele úvěru:

- 1) Poskytovatel nezkoumá, jestli žadatel bude moci půjčku splácet, neboť v případě nesplácení bude vydělávat na enormních úrocích nebo sankcích za nesplácení;**
- 2) Poskytovatel požaduje neúměrně vysoké vstupní poplatky – částky v řádu několika tisíc korun jako poplatek za zřízení půjčky, která ale nemusí vždy zřízena a poplatek nevrácen;**
- 3) Poskytovatel slibuje spotřebiteli ústně něco jiného, než mu později předloží ve smlouvě;**
- 4) Poskytovatel nedává spotřebiteli možnost vzít si smlouvu domů a podmínky prostudovat či případně konzultovat s odborníkem;**
- 5) Poskytovatel manipuluje žadatele o úvěr tím, že vyvolává dojem profesionála, rádce, před podpisem smlouvy je velice ochotný, familiérní, na oko odpouští určité poplatky;**

6) Poskytovatel vyžaduje vratnou kauci jako podmínku vyplacení půjčky – po dobu, kdy má právo klient žádat svou kauci zpět, pak poskytovatel nekomunikuje a není možné jej kontaktovat;

7) Poskytovatel nechává klienta podepsat blanco směnku (prázdnou směnku), kam později vepíše jakkoliv vysokou částku

8) Poskytovatel požaduje neúměrně vysokou záruku – chce, aby i za velice nízký úvěr žadatel ručil mnohonásobně hodnotnější nemovitostí;

9) Poskytovatel nabízí, že za poplatek zajistí prostředkování úvěru u třetí společnosti (nejčastěji renomovaná společnost, banka), přitom oslovení této instituce nemá vůbec v úmyslu. Žadatelé pak sdělí, že úvěr nebyl schválen, vyinkasovaný poplatek však nevrátí.

10) Poskytovatel požaduje zřízení inkasa ve prospěch svého účtu. Posléze strhne peníze, ale půjčku však neposkytne;

Závěrem lze tedy konstatovat, že pokud poskytovatel vykazuje znaky takového chování, bude pro spotřebitele značně riskantní s ním uzavřít smlouvu o úvěru.

Prameny: https://cs.wikipedia.org/wiki/Predátorské_úvěrování

Asociace sociálního poradenství

Sabinova 287, 130 00 Praha 3
hynek.kalvoda@socialniporadenstvi.cz
Telefon: +420 777 257 568
www.socialniporadenstvi.cz



Projekt Poradenství a podpora seniorů v oblasti ochrany jejich lidských práv je financován z programu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR s názvem: Podpora veřejně účelných aktivit seniorských a proseniorských organizací s celostátní působností.